

PT. Asuransi Jasa Tania, Tbk.

Kantor Pusat : Gedung Agro Plaza Lantai 9, Jl. HR. Rasuna Said Kav. X2 No. 1, Jakarta 12950. Telp. (021) 5262529 (Hunting), Fax. : (021) 5262539, 5262540, Email : [suretybond@jastan.co.id](mailto:suretybond@jastan.co.id), Website : [www.jastan.co.id](http://www.jastan.co.id)

## J A M I N A N P E L A K S A N A A N

**Bond No. : IP041123000322**

**Nilai : Rp. 145,220,062.35**

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **PT. SERIKAT SEJAHTERA UTAMA**, **Jl. Puri Besakih Blok QQ No. 50-51 Perumnas Way Halim Way Halim Bandar Lampung**, sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT. Asuransi Jasa Tania, Tbk**, **Jl. Jend. Sudimman No. 82, Bandar Lampung** sebagai penjamin, selanjutnya disebut **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **Panitia Pengadaan Barang / Jasa PT. Perkebunan Nusantara XII, Jl. Rajawali No. 44 Surabaya Jawa Timur 60175** sebagai pemilik pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah Rp 145,220,062.35 (*seratus empat puluh lima juta dua ratus dua puluh ribu enam puluh dua koma tiga puluh lima Rupiah*)

2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan **Jasa Grabe Loader TMA 2023 Kebun Mumbul Paket II (Wil. Talang, Glantangan, Bajing Ogur) PT. Perkebunan Nusantara XII** sebagaimana ditetapkan berdasarkan Surat Penunjukan Pemenang Barang/Jasa (SPPBJ) No **SPPBJ/NO12/2023/0051** tanggal **17 April 2023** untuk pelaksanaan pelelangan pekerjaan yang diselenggarakan oleh **PENERIMA JAMINAN**.

3. Surat Jaminan ini berlaku selama **227 (Dua ratus dua puluh tujuh)** hari kalender dan efektif mulai dari tanggal **17 April 2023** sampai dengan tanggal **30 November 2023**

4. Surat Jaminan ini berlaku apabila :

- TERJAMIN** tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam Kontrak;
- Pemutusan kontrak akibat kesalahan **TERJAMIN**.

5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas atau sisa Uang Muka yang belum dikembalikan **TERJAMIN** dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (*Unconditional*) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.

6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata

7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di **Bandar Lampung**  
Pada tanggal **17 April 2023**.

**PRINCIPAL**  
**PT. SERIKAT SEJAHTERA UTAMA**

  
**DIAN DWIKORA SETIAWATININGSTH**  
**DIREKTUR UTAMA**

**SURETY**  
**PT. ASURANSI JASA TANIA, Tbk**



**HAFIZ DWI SAPTA**  
**KEPALA CABANG**