



CB No. : 101479

Graha Mustika Ratu, Lantai 1, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 74 - 75 Jakarta 12870, Indonesia  
Phone : (62-21) 83709055, 8306575 Fax. : (62-21) 8306620, 8306741  
www.videi-insurance.co.id e-mail : kp@videi-insurance.co.id

## JAMINAN PELAKSANAAN

Nomor Jaminan : 22.91.01.0165.02.23

Nilai : Rp. 72.123.705,-

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : PT. SERIKAT SEJAHTERA UTAMA, Jl. Puri Besakih Blok Q No. 50 Perumnas Way Halim, Kec. Way Halim, Kota Bandar Lampung sebagai Penyedia, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT. ASURANSI UMUM VIDEI, Jl. Musi No. 22 Surabaya, Telp. (031) 99531988, 99532466, 99532328, 99531913, 99531043, Fax. (031) 99531988 sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada PT. PERKEBUNAN NUSANTARA XII, Jl. Rajawali No. 44 Surabaya sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp. 72.123.705,- (terbilang : Tujuh puluh dua juta seratus dua puluh tiga ribu tujuh ratus lima rupiah).
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan sebagaimana ditetapkan berdasarkan Surat Perjanjian Nomor : 21/PKS/942/IX/2022, Surat Perjanjian Perubahan Nomor : 21/ADD/138/XII/2022 tanggal 30 Desember 2022 untuk pelaksanaan pekerjaan JASA LAND CLEARING DAN PENGOLAHAN TANAH KEBUN KALITELEPAK PAKET III yang diselenggarakan oleh PENERIMA JAMINAN.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 90 (Sembilan puluh) hari kalender dan efektif mulai dari tanggal 31 Desember 2022 sampai dengan tanggal 31 Maret 2023.
4. Jaminan ini berlaku apabila:
  - a. TERJAMIN tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan kefentuan dalam Kontrak;
  - b. Pemutusan kontrak akibat kesalahan TERJAMIN.
5. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja mudah dicairkan dan tanpa syarat setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji/Wanprestasi.
6. Menunjuk pada pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku jaminan ini.

Dikeluarkan di Surabaya  
pada tanggal 31 Desember 2022

PT. SERIKAT SEJAHTERA UTAMA  
TERJAMIN



Dian Dwikora Setiawatiningsih  
Direktur Utama

Untuk keyakinan, pemegang  
jaminan disarankan untuk  
memeriksa langsung ke kantor PT. Asuransi Umum VIDEI

PT. ASURANSI UMUM VIDEI  
PENJAMIN



Budiyanto  
Kepala Cabang

Rp. 750.000,-

40.9.19